

## LEGENDA

**Granice**

 Državna granica

 Granica opština

 Granica zahvata PPPN OP

 Unutrašnje morske vode

 Obalna linija

 Granica Morskog dobra

 Sektori

 Linija odmaka 100m

 Linija odmaka 1000m

 Pojas između 100 i 1000m namjena turizam

**Mreža naselja**

 Centar posebnog značaja  
*(Centrij)*

 Centar regionalnog značaja  
*(Hercceg Novi-Kotor-Tivat  
Bosnja i Hercegovina)*

 Značajni lokalni centri  
*(Bijelo, Igalo, Ribar, Perast, Rada, Petarčev, Sutomore i Virpazari)*

 Sutorina, Kordunovi, Dragaji, Crkvice, Radovići, Ostrovi i Vliadini

 Primarno sesoko naselje  
*(prot. Nalještici, Dursdevi, Podgorost, Zupci, Zogani, ... i)*

**NAMENENA POVRŠINA**

Postojeća izgrađenost

**1. Površine naselja**

Detaljna razrade u okviru plana

Posebne površine za turizam  
(Jezro Sveti Marko, Ostrovo Sveti Nikola i Ostrovo Mamula /

Bivše vojne lokacije predviđene za potencijalnu turističku valorizaciju

Lokacije za ruralni razvoj

**Indikatori za turističke zone od D1 - D5**

**D1** Zone unutar zaštićenih cjelina - UNESCO D1


**D2** Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja - D2


**D3** Zone bez posebne zaštite i izgrađeni turistički predjeli - D3


**D4** Zone u ruralnim područjima - D4


**D5** Ostale turističke zone - D5


**4. Površine za sport i rekreaciju**

 Lokacije za golf terene (na osnovu strategije razvoja golf Črne Gore)

 Površine za golf terene (prema planskoj dokumentaciji)


 Površine za sport i rekreaciju

 Internacionalni ronilački centar

 Regionalni zdravstveni centar


---


**5. Površine za industriju i proizvodnju**


 Površine za industriju i proizvodnju


---

**6. Poljoprivredne površine**

 Intenzivne poljoprivredne površine  
(intenzivno zemljište)


 Posebna područja poljoprivrede  
(viješiti, agrikulturni predjeli)


 Ostale poljoprivredne površine  
(drugo poljoprivredno zemljište sa izvjesnim ograničenjima)

 Lokacija za marikulturu

---








**7. Šumske površine**

 Šumske površine

 Park šume



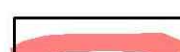
---

**8. Vodne površine**

	Površina unutrašnjeg mora
	Površina teritorijalnog mora
	Površina epikontinentalnog pojasa
	Solila i solane
	Zaslanjene vode ušća za rijeke koje se ulivaju u more
	Jezera
	Rijeka

---

**9. Ostale prirodne površine**











	Ostale prirodne površine
	Stijonovite obale (grčevit, stijene, gurg)
	Plaže


















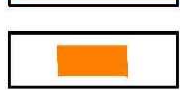



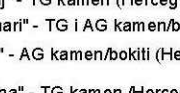
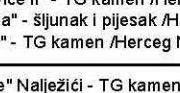
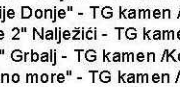
**10. Površine posebne namjene i specijalni režimi korišćenja**

	<p>Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada (Opsevi Međimur i Gospić/Daj)</p> <p>Koncesiona područja</p> <p>Ležišta mineralnih sirovina i površine eksploatacijskih polja</p>
	<p>Granica naftonosnog istražnog polja</p>
	<p>Duboke istražne bušotine</p>
	<p>Oštećeni prirodni ili kulturni pejzaž - preoblikovanje PO</p>
	<p>Površine za potrebe odbrane</p>
	<p>Kulturna dobra</p> <p>Zaštićeno područje Kotora (strogi režim i bufer zona)</p> <p>Predložena granica zaštite i granica zaštićene okoline evidentiranih kulturnih pejzaža, arheoloških rezervata ruralnih cjelina i infrastrukturnih većih objekata (putevi)</p> <p>Granica Urbanog jezgra Starog grada sa podgradiama</p> <p>Vizuelne ose (HIA studija) ruralnih cjelina i infrastrukturnih većih objekata (putevi)</p> <p>Granica Urbanog jezgra Starog grada sa podgradiama</p> <p>Vizuelne ose (HIA studija)</p>

## 11. Površine tehnične infrastrukture

### Elementi transportnega sistema

	Autoput
	Autoput - alternativna trasa
	"Brza saobraćajnica"
	Denivelisana raskrsnica
	Magistralni put
	Regionalni put
	Lokalni/opštinski put
	Ostali putevi/staze
	Eurovelo 8
	Željeznička pruga

	Aerodrom
	Letjelište
	Drop zona
	Stalni granični prelaz
<hr/>	
	Međunarodna luka
	Lokalna luka
	Marina
	Sidrište
	Kruzer terminal
	Terminal integralnog transporta
	Trajekt
	Pristan
<hr/>	
	Stalni granični pomorski prelaz
	Sezonski granični pomorski prelaz
	Stalni granični vazdušni prelaz
<hr/>	
	Kanal Bojana - Port Milena
	Plovnii put kroz Boku Kotorsku
	Istočno Jadranski plovnii put
<hr/>	
	Trasa planiranog dalekovoda 400kV
	Lokacija predviđena za konvertorsko postrojenje (Detaljna razrada DDP Dalekovod - 2011g.)
	Tačka izlaska kabla iz mora
<hr/>	
	Solarne farme (strategija)
	Vjetroelektrane
	Potencijalne lokacije za vjetroelektrane

[illegible]

**LEGENDA:**

 GRANICA ID DSL DIO SEKTORA 27 I SEKTOR 28

IZMJENE I DOPUNE  
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE  
"DIO SEKTORA 27 I SEKTOR 28"

NACRT PLANA

	odobreno plana: <b>MINISTARSTVO ODŽRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA</b>	odlučka o izradi plana: br. 070/19 Podgorica, 23.12.2019
godina izrade plana:	naknadno izdati plan:	Datum izdavanja: <b>Vlada Crne Gore</b> Predsjednik Đoković Marković, s.r.
2020.god.	Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh.	
broj: 1:10000	naziv građevnog projekta: IZVOJ IZ PPPN ZA OBALNO PPODRUČJE - namjena površina -	broj građevnog projekta: 2.